



VODOVODY A KANALIZACE PARDUBICE, a.s.

Teplého 2014, 530 02 Pardubice, Česká republika

IČO: 60108631; OR KS v HK oddíl B, vložka 999

VÁŠ DOPIS:

ZE DNE:

NAŠE ZNAČKA: Ja/2020/v,k/835

VYŘIZUJE:

DATUM: 10.12.2020

RotaGroup s.r.o.

Na Nivách 956/2

141 00 Praha

Opatovice nad Labem – výstavba skladové a montážní haly, Průmyslový park – stanovisko k dokumentaci pro územní řízení.

Předložená dokumentace řeší návrh skladové a montážní haly v kú. Opatovice (Průmyslový park Opatovice) situované severovýchodně u obce Čeperka (areál původních zemědělských objektů mezi obcí a tělesem dálnice).

Jednopodlažní hala bude využívána k výrobě a skladování a vybaví se nezbytným sociálním zázemím včetně inženýrských sítí a infrastruktury.

Předpokládá se 450 zaměstnanců výroba/sklad a 50 osob administrativa.

Zásobování pitnou vodou je navrženo prodlouženým vodovodním řadem z obce Opatovice (PE100 RC SDR11 d110, 558 m). Z veřejného vodovodu bude vysazena vodovodní přípojka d90 ukončená vodoměrnou šachtou umístěnou při hranici areálu.

Z veřejného vodovodu bude rovněž doplňována sprinklerová požární nádrž s navazujícím vnitřním požárním vodovodem.

Bilance potřeby vody dle PD : $Q_r = 12.400 \text{ m}^3/\text{rok}$ $Q_d = 33,5 \text{ m}^3/\text{den}$

Odkanalizování areálu je navrženo jako oddílné.

Splašková kanalizace – odpadní vody z areálu budou gravitačně svedeny vnitřní splaškovou kanalizací do PSOV a kanalizačním výtlakem d90 dopraveny do splaškové kanalizace v ulici Lesní v Opatovicích.

Bilance produkce splašků dle PD : $Q_r = 12.400 \text{ m}^3/\text{rok}$ $Q_d = 33,5 \text{ m}^3/\text{den}$

Dešťové vody budou odvedeny dešťovou kanalizací do retenční nádrže v areálu a zasakovány v plném rozsahu. – 800 m

Objemy nádrží dle PD: RN1 – 800 m³ s dobou prázdnění 11 hod

RN2 - 181 m³ s dobou prázdnění 9 hod

K návrhu a provedení máme následující připomínky.

1. Prodloužení vodovodního řadu (SO 111.1) a kanalizační výtlak DN 63 (SO 110) budou povoleny a zkolaudovány jako vodní díla. Tyto objekty budou umístěny do veřejně přístupných a nezaplacených ploch.

TEL. 466 798 447

FAX. 466 304 643

e-mail:

www.vakpce.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ

ČSOB, a.s.

17699313/0300

IČO

60108631

DIČ

CZ60108631

2. Podmínující investicí stavby skladové a montážní haly bude objekt kanalizačního výtlaku DN 110 v ulici Pardubické v Opatovicích v délce cca 460 m ze stávající PSOV „U Václava“ s napojením na stávající výtlak DN 110 viz situace. Uvedené stávající objekty jsou provozovány a vlastněny společností VAK. Návrh objektu výtlaku, souvisejících zařízení a úprav bude řešit samostatná dokumentace.
3. Před vydáním územního rozhodnutí uzavře investor skladové haly s obcí Opatovice (investor výtlaku DN 110) a VAK Pardubice (provozovatel kanalizace pro veřejnou potřebu) třístrannou smlouvu o spolupráci.
4. Toto stanovisko bude nedílnou součástí trojstranné smlouvy o spolupráci
5. Další podrobnosti návrhu budou řešeny v následujícím stupni PD a v konceptu konzultovány s VAK.

S pozdravem

VODOVODY A KANALIZACE
PARDUBICE, a.s.
Tepičsko 2014, 530 02 PARDUBICE
IČO 60/10 86 31 DIČ CZ60108631
OKR: KS HK, oddělení B, vložka 999
31

Příloha: situace

Platnost vyjádření: do 12.2021.

Na vědomí: OÚ Opatovice - p. Kohout, starosta

VAK Pce

Spis: rozvoj Opatovice

Kristina Vosáhllová
2021.04.08 09:05:36

Signer:

CN=Kristina Vosáhllová
C=CZ
O=OBEC ČEPEŘKA
2.5.4.97=NTRCZ-00273449

Public key:
RSA/2048 bits