

PODPISY MÁME!

DOVOLÍ NÁM VYJÁDŘIT SE V REFERENDU?

Vážení spoluobčané,

v naší obci se množí různé překroucené skutečnosti k plánovanému REFERENDU ve věci montážní a skladové haly. Prosíme, věnujte tomuto textu Vaši pozornost.

REFERENDUM

- je nasbíráno přes 600 podpisů obyvatel Opatovic nad Labem a Pohřebačky (je to více jak 30 procent oprávněných voličů obce, což stanoví zákon)
- nic nebrání zastupitelům REFERENDUM vyhlásit, např. v termínu voleb (tím budou k jeho pořádání pro obec minimální náklady)
- zastupitelé tuto možnost však nijak nepodporují a referendum odmítají
- zastupitelé nemuseli čekat, až posbíráme podpisy a mohli REFERENDUM vyhlásit sami

ZRUŠENÉ ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ

- samotní občané podali odvolání ke Krajskému úřadu Pardubického kraje na zrušení územního rozhodnutí ve věci MONTÁŽNÍ A SKLADOVÁ HALA
- pardubický krajský úřad občanům vyhověl, ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ ZRUŠIL a vrátil stavebnímu úřadu k novému projednání (Odvolací orgán konstatuje, že při přezkoumání napadeného usnesení a listinných důkazů obsažených v postoupeném spise dospěl k závěru, že po stránce věcné i procesní lze stavebnímu úřadu vytknout chyby v porušení právních předpisů v takové míře, že mají za následek nezákonnost a nesprávnost odvoláním napadeného rozhodnutí. Dále konstatuje, že developer neprokázal splnění zákonných podmínek pro umístění haly.)

OBEC A ZASTUPITELÉ

- zastupitelé a zastupitelky(obec) se svých občanů nezastali, naopak projekt hájí
- projekt takového rozsahu jim nevádí, dle jejich vyjádření přínosy převyšují negativa

SPEKULACE O SANKCÍCH

Šíří se ÚČELOVÉ SPEKULACE matoucí širokou veřejnost o možných náhradách škody v případě úspěšného REFERENDA.

- platným a závazným rozhodnutím v místním referendu nikdo developerovi stavbu nezakazuje, avšak obec bude muset k věci vydávat v samostatné působnosti negativní námítky, připomínky a stanoviska ve správních řízeních týkajících se hal
- developer může se svými pozemky nadále nakládat, jen nemůže počítat s podporou obce
- nikdo nechce měnit územní plán (změna územního plánu je složitá záležitost)

- **Znovu zdůrazňujeme: jaké kroky v samostatné působnosti učiní orgány obce Opatovice nad Labem k tomu, aby postupovaly v souladu s platným a závazným rozhodnutím v místním referendu**, tj. aby docílily zabránění výstavby průmyslové, výrobní, logistické, montážní nebo skladové haly na uvedených pozemcích v obci Opatovice nad Labem, **bude záviset na těchto orgánech samotných**, primárně na Zastupitelstvu obce Opatovice nad Labem, a též na Radě obce Opatovice nad Labem, **což s sebou ponese zásadně odlišné náklady na realizaci rozhodnutí v místním referendu**. Je třeba si uvědomit, že členové těchto volených orgánů jsou povinni vykonávat své funkce s péčí řádného hospodáře dle § 159 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a této povinnosti je nezbavuje ani platné a závazné rozhodnutí v místním referendu.

NAVRŽENÁ OTÁZKA REFERENDA

Požadujete, aby orgány obce Opatovice učinily v samostatné působnosti veškeré možné kroky k tomu, aby zabránily výstavbě průmyslové, výrobní, logistické, montážní nebo skladové haly na pozemcích parc. č. 2129, 2124, 2123, 2126, 2120, 2127, 2119/2, 2118/2, 2116, 2115/1 a stp. č. 521/1, vše v k. ú Opatovice nad Labem?

- **Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností dodáváme, že z navržené otázky v místním referendu, ani z jiného právního předpisu nevyplývá povinnost orgánů obce Opatovice nad Labem změnit územní plán obce Opatovice nad Labem**. Otázka týkající se vydání územního plánu či jeho změny by nebyla přípustná v místním referendu pro rozpor s § 7 písm. e) Zákona o místním referendu. Pořizování územního plánu probíhá jak v samostatné, tak v přenesené působnosti a výsledná podoba územního plánu nezávisí pouze na rozhodnutí zastupitelstva obce. Samotný územní plán či jeho změna jsou vydávány formou opatření obecné povahy. **Navržené znění otázky dává orgánům obce Opatovice nad Labem možnost výběru kroků**, jak dosáhnout cíle požadovaného v místním referendu, **nikoliv povinnost postupovat jedním konkrétním způsobem**.

Znamená to, že zastupitelé budou vázáni REFERENDEM a nebudou moci vydávat kladná stanoviska týkající se této konkrétní stavby na těchto konkrétních pozemcích.

Vážení spoluobčané,

REFERENDUM je vedle voleb jediná možná zákonná cesta, jak ochránit naši obec před možnou zástavbou skladových hal a z toho plynoucích jejich negativ v obci, již tak těžce zkoušené narůstající dopravou.

Chcete v naší obci kvalitně žít? Rozhodnutí máte ve svých rukou. Prosíme, myslíte na to.

Děkujeme.

Přípravný výbor

David Chládek, Gabriel–Max Nathaniel Filip Aras, Martina Zemanová