



**Usnesení č. UR/12/2019  
z jednání konaného dne 5. června 2019**

**UR 1.01 / 12 / 2019**

Rada obce **schvaluje** zprávu starosty o plnění přijatých usnesení radou obce.

<b>UR 7.03 / 22 / 2018</b>	trvá
<b>UR 6.04 / 03 / 2019</b>	splněno /č. j. OÚOnL/1566/19/
<b>UR 2.01.03 / 04 / 2019</b>	trvá /č. j. OÚOnL/0549/19, č. sml. 48/2019 podklad zařazen na jednání zastupitelstva č. 03/2019/
<b>UR 2.04.01 / 04 / 2019</b>	trvá /Výběrové řízení č. 008/2019/
<b>UR 2.04.02 / 04 / 2019</b>	trvá /Výběrové řízení č. 009/2019/
<b>UR 1.03 / 08 / 2019</b>	trvá
<b>UR 1.01 / 11 / 2019</b>	vzato na vědomí
<b>UR 1.02 / 11 / 2019</b>	vzato na vědomí
<b>UR 1.03 / 11 / 2019</b>	vzato na vědomí
<b>UR 1.04 / 11 / 2019</b>	vzato na vědomí
<b>UR 2.02.01 / 11 / 2019</b>	trvá
<b>UR 2.02.02.01 / 10 / 2019</b>	splněno
<b>UR 2.02.02.02 / 11 / 2019</b>	splněno /č. j. OÚOnL/1841/19, č. sml. 124/2019/
<b>UR 2.02.03.01 / 11 / 2019</b>	splněno
<b>UR 2.02.03.02 / 11 / 2019</b>	splněno /č. j. OÚOnL/1835/19, č. sml. 125/2019/
<b>UR 2.02.04 / 11 / 2019</b>	splněno /č. j. OÚOnL/1866/19, č. sml. 128/2019/
<b>UR 2.04.01 / 11 / 2019</b>	splněno / č. j. OÚOnL/1669/19, č. sml. 103/19/
<b>UR 2.04.02 / 11 / 2019</b>	splněno /č. j. OÚOnL/1670/19, č. sml. 104/19/
<b>UR 2.04.03.01 / 11 / 2019</b>	splněno
<b>UR 2.04.03.02 / 11 / 2019</b>	trvá
<b>UR 2.05.01 / 11 / 2019</b>	splněno /č. objednávky 089/2019/OU/
<b>UR 2.05.02 / 11 / 2019</b>	trvá
<b>UR 2.05.03 / 11 / 2019</b>	trvá
<b>UR 2.05.04 / 11 / 2019</b>	splněno /č. j. OÚOnL/2038/19, č. sml. 143/2019/
<b>UR 2.05.05 / 11 / 2019</b>	splněno /č. j. OÚOnL/2040/19, č. sml. 144/2019/

UR 2.05.06 / 11 / 2019	vzato na vědomí
UR 2.05.07 / 11 / 2019	vzato na vědomí
UR 2.05.08 / 11 / 2019	vzato na vědomí
UR 2.05.09 / 11 / 2019	splněno
UR 2.05.10 / 11 / 2019	splněno /výzva zaslána uchazečům/
UR 2.06.01 / 11 / 2019	splněno /č. j. OÚOnL/1761/19, č. sml. 107/2019/
UR 3.01 / 11 / 2019	vzato na vědomí
UR 4.01 / 11 / 2019	vzato na vědomí
UR 4.02 / 11 / 2019	vzato na vědomí
UR 4.03 / 11 / 2019	splněno /č. j. OÚOnL/1836/19/
UR 4.04 / 11 / 2019	splněno /č. j. OÚOnL/1837/19/
UR 5.01 / 11 / 2019	splněno /č. j. OÚOnL/2019/19/
UR 5.02 / 11 / 2019	splněno /č. j. OÚOnL/2020/19/
UR 6.01 / 11 / 2019	trvá /č. j. OÚOnL/1351/19 podklad zařazen na jednání zastupitelstva/
UR 6.02 / 11 / 2019	trvá /č. j. OÚOnL/1351/19 podklad zařazen na jednání zastupitelstva/
UR 6.03 / 11 / 2019	trvá
UR 6.04 / 11 / 2019	trvá /č. j. OÚOnL/1351/19 podklad zařazen na jednání zastupitelstva/
UR 7.01.01 / 11 / 2019	vzato na vědomí
UR 7.02.01 / 11 / 2019	vzato na vědomí
UR 7.03.01 / 11 / 2019	vzato na vědomí
UR 7.03.02 / 11 / 2019	vzato na vědomí
UR 7.04.01 / 11 / 2019	vzato na vědomí
UR 7.05.01 / 11 / 2019	splněno /geometrický plán č. 1348-33/2019/

**HLASOVÁNÍ:**        **nehlasováno** /usnesení bylo vzato na vědomí/

**UR 1.02.01 / 12 / 2019**

Rada obce **bere na vědomí** zprávu starosty o plnění přijatých usnesení zastupitelstvem obce.

U 5.01 / 06 / 2018	trvá
U 7.01 / 06 / 2018	trvá
U 1.03 / 01 / 2019	trvá
U 3.07 / 01 / 2019	trvá
U 2.03 / 02 / 2019	trvá /vypracování finanční analýzy na zajištění financování realizace připravovaných investičních projektů obce/

**HLASOVÁNÍ:**        **nehlasováno** /usnesení bylo vzato na vědomí/

**UR 1.03.01 / 12 / 2019**

Rada obce **bere na vědomí** zprávu starosty o činnosti obce a obecního úřadu od posledního řádného zasedání rady obce.

**HLASOVÁNÍ:** **nehlasováno** /usnesení bylo vzato na vědomí/

**UR 1.03.02 / 12 / 2019**

Rada obce **bere na vědomí** informaci starosty obce o průběhu realizace stavby Oprava komunikace ul. Mokrá, Opatovice nad Labem ke dni 4. 6. 2019.

**HLASOVÁNÍ:** **nehlasováno** /usnesení bylo vzato na vědomí/

**UR 1.04.01 / 12 / 2019**

Rada obce **bere na vědomí** zápis o kontrole provedené Kontrolním výborem Zastupitelstva obce Opatovice nad Labem ze dne 21. 5. 2019.

**HLASOVÁNÍ:** **nehlasováno** /usnesení bylo vzato na vědomí/

**UR 1.04.02 / 12 / 2019**

Rada obce **bere na vědomí** zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Opatovice nad Labem ze dne 28. 5. 2019.

**HLASOVÁNÍ:** **nehlasováno** /usnesení bylo vzato na vědomí/

**UR 2.02.01 / 12 / 2019****(130/2019)**

Rada obce na základě projednané žádosti podané nájemcem bytové jednotky **schvaluje** uzavření předloženého návrhu Nájemní smlouvy č. 130/2019 s nájemcem panem J. H., trvale bytem Opatovice nad Labem, PSČ: 533 45 na pronájem bytové jednotky č. 27 v bytovém domě čp. 215, ul. Míkulcova, Opatovice nad Labem a **pověřuje** starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedené nájemní smlouvy.

**HLASOVÁNÍ:** **schváleno**  
**Pro návrh:** **4** Kohout, Půlpán, Vašata, Navrátilová  
 Proti návrhu: 0  
 Zdržel se hlasování: 0

**UR 2.02.02 / 12 / 2019****(137/2019)**

Rada obce na základě projednané žádosti o přidělení bezbariérového bytu **schvaluje** uzavření předloženého návrhu Nájemní smlouvy č. 137/2019 s nájemcem paní Z. O., trvale bytem Semtěš, PSČ: 286 01 na bytové jednotky č. 01 v bytovém domě čp. 182, ul. Hradecká, Opatovice nad Labem a **pověřuje** starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedené nájemní smlouvy.

**HLASOVÁNÍ:** **schváleno**  
**Pro návrh:** **4** Kohout, Půlpán, Vašata, Navrátilová  
 Proti návrhu: 0  
 Zdržel se hlasování: 0

**UR 2.03.01 / 12 / 2019****(129/2019)**

Rada obce **projednala** předloženou žádost o ukončení nájemní smlouvy č. 145/2007 a **schvaluje** uzavření předloženého návrhu Dohody o ukončení nájmu č. 129/2019 s nájemcem panem Karlem Mikešem, sídlem Obvodní 201, Hradec Králové, PSČ: 503 32, IČ: 13205803, na pronájem části nemovitosti při budově čp. 160 na pozemku p.č.st. 243 v k. ú. Opatovice nad Labem a **pověřuje** starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedené dohody o ukončení nájmu.

**HLASOVÁNÍ:** **schváleno**  
**Pro návrh:** **4** Kohout, Půlpán, Vašata, Navrátilová  
 Proti návrhu: 0  
 Zdržel se hlasování: 0

**UR 2.03.02 / 12 / 2019**

Rada obce **schvaluje** uveřejnění záměru obce na pronájem části nemovitosti při budově čp. 160 na pozemku p.č.st. 243 v k.ú. Opatovice nad Labem a **pověřuje** starostu obce Ing. Pavla Kohouta uveřejněním záměru na elektronické úřední desce obce.

**HLASOVÁNÍ:** **schváleno**  
**Pro návrh:** **4** Kohout, Půlpán, Vašata, Navrátilová  
 Proti návrhu: 0  
 Zdržel se hlasování: 0

**UR 2.04.01.01 / 12 / 2019**

Rada obce na základě **posouzení** podaných cenových nabídek na akci pod názvem Oprava veřejného osvětlení v ulici Mokrá v obci Opatovice nad Labem, **rozhodla**, že nabídka č. 2 podaná od společnosti Elektro Kohout s.r.o., se sídlem Urbanice 101, Lhota pod Libčany, PSČ: 503 27, IČ: 28774558 s cenovou nabídkou 480.068,00 Kč bez DPH **splňuje** podmínky výběrového řízení.

**HLASOVÁNÍ:** **schváleno**  
**Pro návrh:** **4** Kohout, Půlpán, Vašata, Navrátilová  
 Proti návrhu: 0  
 Zdržel se hlasování: 0

**UR 2.04.01.02 / 12 / 2019****(139/2019)**

Rada obce **schvaluje** uzavření Smlouvy o provedení díla č. 4/2019 se zhotovitelem Elektro Kohout s.r.o., se sídlem Urbanice 101, Lhota pod Libčany, PSČ: 503 27, IČO: 28774558 na realizaci díla pod názvem Oprava veřejného osvětlení v ulici Mokrá v obci Opatovice nad Labem za celkovou smluvní cenu 480.068,00 Kč bez DPH a **pověřuje** starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedené smlouvy.

**HLASOVÁNÍ:** **schváleno**  
**Pro návrh:** **4** Kohout, Půlpán, Vašata, Navrátilová  
 Proti návrhu: 0  
 Zdržel se hlasování: 0

**UR 2.05.01 / 12 / 2019****(131/2019)**

Rada obce **projednala** a **schvaluje** předložený návrh Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 125/2018, č. sml. Zhotovitele 760301-26404-5-18107/10000136904 se zhotovitelem společností Skanska a.s., se sídlem Křižíkova 682/34a, Praha 8, Karlín, PSČ: 186 00, IČ: 26271303 a **pověřuje** starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedeného dodatku ke smlouvě o dílo.

**HLASOVÁNÍ:** **schváleno**  
**Pro návrh:** **4** Kohout, Půlpán, Vašata, Navrátilová  
 Proti návrhu: 0  
 Zdržel se hlasování: 0

**UR 2.05.02 / 12 / 2019****(132/2019)**

Rada obce **projednala** a **schvaluje** předložený návrh Dodatku č. 3/2019 ke smlouvě o dílo ze dne 2. 7. 2018, se zhotovitelem společností RONELI SE, se sídlem Vinohradská 2828/151, Praha 3, Žižkov, PSČ: 130 00, IČ: 29316731 a **pověřuje** starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedeného dodatku ke smlouvě o dílo.

**HLASOVÁNÍ:** **schváleno**  
**Pro návrh:** **4** Kohout, Půlpán, Vašata, Navrátilová  
 Proti návrhu: 0  
 Zdržel se hlasování: 0

**UR 2.05.03 / 12 / 2019**

Rada obce **bere na vědomí** vydaný souhlas s prodloužením termínu pro předložení kompletního závěrečného vyhodnocení akce „Chodník podél silnice III/03324 Pohřebačka – II. Etapa“ – ISPROFOND 5537510510 do 31. 12. 2019.

**HLASOVÁNÍ:** **nehlasováno** /usnesení bylo vzato na vědomí/

**UR 2.05.04 / 12 / 2019****(136/2019)**

Rada obce **projednala** a **schvaluje** předložený návrh Smlouvy o řízení projektu č. 136/2019, s poskytovatelem společností LK Advisory, s.r.o., se sídlem Kubánské náměstí 1391/11, Praha 10, Vršovice, PSČ: 100 00, IČ: 24275093, kontaktní adresa Hellichova 795, Poděbrady, PSČ: 290 01, na organizační zajištění a projektové a finanční řízení projektu s názvem Obec Opatovice nad Labem, Rozšíření kapacity MŠ, č. projektu: VPS-228/2019-00040 a **pověřuje** starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedené smlouvy o řízení projektu.

**HLASOVÁNÍ:** **schváleno**  
**Pro návrh:** **4** Kohout, Půlpán, Vašata, Navrátilová  
Proti návrhu: 0  
Zdržel se hlasování: 0

**UR 2.07.01 / 12 / 2019****(127/2019)**

Rada obce **projednala** a **schvaluje** předložený návrh Dodatku ke smlouvě o poskytování služeb ONI systém s poskytovatelem společností NAM systém, a.s., se sídlem U Pošty 1163/13, Havířov, Prostřední Suchá, PSČ: 735 64, IČ: 25862731 a **pověřuje** starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedeného dodatku ke smlouvě o poskytování služeb.

**HLASOVÁNÍ:** **schváleno**  
**Pro návrh:** **4** Kohout, Půlpán, Vašata, Navrátilová  
Proti návrhu: 0  
Zdržel se hlasování: 0

**UR 2.07.02 / 12 / 2019****(133/2019)**

Rada obce **projednala** a **schvaluje** předložený návrh Dodatku č. 1 k pojistné smlouvě č. 86033806682 s pojistitelem Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/21, Praha 8, PSČ: 186 00, IČ: 25862731, pro pojištění odpovědnosti zaměstnance za škodu způsobenou zaměstnavateli a **pověřuje** starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedeného dodatku k pojistné smlouvě.

**HLASOVÁNÍ:** **schváleno**  
**Pro návrh:** **4** Kohout, Půlpán, Vašata, Navrátilová  
Proti návrhu: 0  
Zdržel se hlasování: 0

**UR 2.07.03 / 12 / 2019****(138/2019)**

Rada obce **projednala** a **schvaluje** předložený návrh Licenční smlouvy č. 138/2019 se zhotovitelem panem Mgr. Miroslavem Pizurem, se sídlem Zikova 606/10, Olomouc, PSČ: 779 00, IČ: 07895607, na užívání (poskytnutí multilicence) softwarové aplikace vytvořené zhotovitelem, pro tvorbu a evidenci usnesení zastupitelstva a rady obce a **pověřuje** starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedené licenční smlouvy.

**HLASOVÁNÍ:** **schváleno**  
**Pro návrh:** **4** Kohout, Půlpán, Vašata, Navrátilová  
Proti návrhu: 0  
Zdržel se hlasování: 0

**UR 2.07.04 / 12 / 2019****(135/2019)**

Rada obce **bere na vědomí** podpis předložené Dohody o pořízení panoramatických snímků č. 135/2019 se zhotovitelem společností AMIDO – letecké snímky, s.r.o., se sídlem Jana Čarka 1863/7, České Budějovice, PSČ: 370 06, IČ: 26093987, za účelem výroby panoramatických snímků ve velikosti 50x70 cm obce Opatovice nad Labem a místní části Pohřebačka.

**HLASOVÁNÍ:** **nehlasováno** *lusnesení bylo vzato na vědomí*

**UR 2.07.05 / 12 / 2019****(134/2019)**

Rada obce **bere na vědomí** podpis předložené Základní smlouvy č. 134/2019 se zhotovitelem společností AMIDO – letecké snímky, s.r.o., se sídlem Jana Čarka 1863/7, České Budějovice, PSČ: 370 06, IČ: 26093987 za účelem disponování s obsahlou sbírkou českých snímků.

**HLASOVÁNÍ:** **nehlasováno** /usnesení bylo vzato na vědomí/

**UR 4.01 / 12 / 2019**

Rada obce **bere na vědomí** informaci starosty obce o průběhu realizace stavby pod názvem Dostavba centrálního pavilonu základní školy.

**HLASOVÁNÍ:** **nehlasováno** /usnesení bylo vzato na vědomí/

**UR 5.01 / 12 / 2019**

Rada obce **bere na vědomí** zprávu starosty o stavu čerpání a plnění rozpočtu obce k datu 31.05.2019.

**HLASOVÁNÍ:** **nehlasováno**

**UR 5.02 / 12 / 2019**

Rada obce **projednala** předložený návrh na přijetí dotací na financování investičních akcí obce a **doporučuje** zastupitelstvu obce přijetí níže uvedených usnesení:

*Zastupitelstvo obce Opatovice nad Labem projednalo důvodovou zprávu a schvaluje přijetí níže uvedených dotací na spolufinancování investičních akcí,*

*SFDI Chodník ulice Hradecká, Opatovice nad Labem I. Etapa 2.494.776,00 Kč*

*SFDI Chodník ulice Hradecká, Opatovice nad Labem II. Etapa 2.360.866,00 Kč*

*MF ČR Rozšíření kapacity MŠ 13.796.649,00 Kč*

*IROP Snížení energetické náročnosti BD, ul. Jozífova 377-379 5.869.732,26 Kč*

*IROP Zateplení bytového domu, ul. Hradecká 380-381 3.722.415,90 Kč,*

*bere na vědomí přidělení níže uvedených dotací na nákup nového DA pro JSDH*

*MV ČR Nákup DA pro JSDH Opatovice nad Labem 450.000,00 Kč*

*KrÚPk Nákup DA pro JSDH Opatovice nad Labem 300.000,00 Kč*

**HLASOVÁNÍ:** **schváleno**

**Pro návrh:** **4** Kohout, Půlpán, Vašata, Navrátilová

Proti návrhu: **0**

Zdržel se hlasování: **0**

**UR 5.03 / 12 / 2019**

Rada obce **projednala** předložený návrh rozpočtového opatření RO 06 a **doporučuje** zastupitelstvu obce přijetí níže uvedených usnesení:

*Zastupitelstvo obce Opatovice nad Labem projednalo důvodovou zprávu a schvaluje rozpočtové opatření RO 06 (Příloha č.1).*

**HLASOVÁNÍ:** **schváleno**

**Pro návrh:** **4** Kohout, Půlpán, Vašata, Navrátilová

Proti návrhu: **0**

Zdržel se hlasování: **0**

**UR 5.04 / 12 / 2019**

Rada obce **projednala** předložený návrh na předfinancování investičních akcí z rámcového úvěru od Komerční banky a.s. a **doporučuje** zastupitelstvu obce přijetí níže uvedených usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje čerpání úvěrového rámce Komerční bankou na zajištění realizace akcí pod názvy:*

- *zateplení bytového domu Hradecká 380-381, Opatovice nad Labem ve výši uzavřené smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby společností TIMRA s.r.o., tj. 8.005.526,-Kč, Identifikační číslo: 117D03H001381, Identifikační číslo EIS: CZ.06.2.11/0.0/0.0/17\_097/0010272,*
- *snížení energetické náročnosti bytového domu, Jozífova 377-379, Opatovice nad Labem ve výši uzavřené smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby společností BW-Stavitelství s.r.o., tj. 13.564.175,-Kč, Identifikační číslo: 117D03H001443, Identifikační číslo EIS: CZ.06.2.11/0.0/0.0/17\_097/0009439,*
- *Obec Opatovice nad Labem – Rozšíření kapacity MŠ ve výši uzavřené smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby společností RONELI SE., tj. 2.624.569,98 Kč, Identifikační číslo: 298D228008815, Identifikační číslo EIS: VPS-228/2019-00040*

**HLASOVÁNÍ: schváleno**  
**Pro návrh: 4** Kohout, Půlpán, Vašata, Navrátilová  
 Proti návrhu: 0  
 Zdržel se hlasování: 0

#### **UR 6.01 / 12 / 2019**

Rada obce **bere na vědomí** oznámení o zahájení řízení a seznámení s podklady pro rozhodnutí ve věci vkladu změny vlastnictví do katastru nemovitostí na základě listiny Návrh na vklad ze dne 27. 5. 2019, Smlouva o bezúplatném převodu podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb. Č. UZSVM/2114/HPU/2019-HPUM ze dne 24. 5. 2019.

**HLASOVÁNÍ: nehlasováno /usnesení bylo vzato na vědomí**

#### **UR 6.02 / 12 / 2019**

Rada obce **projednala** důvodovou zprávu a **doporučuje** zastupitelstvu obce přijetí níže uvedeného usnesení:

*Zastupitelstvo obce Opatovice nad Labem schvaluje poskytnutí mimořádné odměny starostovi obce za splnění zvláště významných úkolů obce ve výši 50.000,- Kč.*

**HLASOVÁNÍ: schváleno**  
**Pro návrh: 3** Půlpán, Vašata, Navrátilová  
 Proti návrhu: 0  
 Zdržel se hlasování: 1 Kohout

#### **UR 6.03 / 12 / 2019**

Rada obce **projednala** důvodovou zprávu a **doporučuje** zastupitelstvu obce přijetí níže uvedeného usnesení:

*Zastupitelstvo obce Opatovice nad Labem projednalo důvodovou zprávu a schvaluje realizaci níže uvedených investičních akcí:*

*Chodník ulice Hradecká, Opatovice nad Labem I. etapa,*

*Chodník ulice Hradecká, Opatovice nad Labem II. etapa,*

*Obec Opatovice nad Labem – Rozšíření kapacity MŠ vč. rekonstrukce kuchyně*

*Snížení energetické náročnosti bytového domu, ul. Jozífova 377-379,*

*Zateplení bytového domu, ul. Hradecká 380-381,*

**HLASOVÁNÍ: schváleno**  
**Pro návrh: 4** Kohout, Půlpán, Vašata, Navrátilová  
 Proti návrhu: 0  
 Zdržel se hlasování: 0

#### **UR 6.04 / 12 / 2019**

Rada obce **projednala** důvodovou zprávu a **doporučuje** zastupitelstvu obce přijetí níže uvedeného usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh urbanistického řešení zástavby na pozemcích parcelní číslo 2029/1, 2028, 2027, 2026/1 a 2026/2 v katastrálním území Opatovice nad Labem, která se dle platného územního plánu nachází v zastavěné ploše Z14 a to konkrétně Z14a2 a současně v ploše změny krajiny K2 pro výstavbu 11 rodinných domků, 10 dvojdomků a 4 viladomů ve složení -2 viladomy /2 NP+obytné podkrovi/ a 2 viladomy /3 NP+obytné podkrovi/.*

**HLASOVÁNÍ: schváleno**  
**Pro návrh: 4** Kohout, Půlpán, Vašata, Navrátilová  
 Proti návrhu: 0  
 Zdržel se hlasování: 0

#### **UR 6.05 / 12 / 2019**

Rada obce **projednala** důvodovou zprávu k návrhu Smlouvy o spolupráci s developerem 3T Group Development s.r.o., se sídlem Velká Úpa 132, Pec pod Sněžkou, PSČ: 542 21, IČ: 27551407, v rámci projektu „Opatovická Citadela“ na zástavbu řadových rodinných a bytového domu v k. ú. Pohřebačka, a to včetně potřebné základní technické vybavenosti a **ukládá** starostovi, aby předložil návrh smlouvy k projednání a k připomínkování zastupitelstvu obce.

**HLASOVÁNÍ: schváleno**  
**Pro návrh: 4** Kohout, Půlpán, Vašata, Navrátilová  
 Proti návrhu: 0  
 Zdržel se hlasování: 0

#### **UR 6.06 / 12 / 2019**

Rada obce **projednala** důvodovou zprávu k návrhu Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s developerem 3T Group Development s.r.o., se sídlem Velká Úpa 132, Pec pod Sněžkou, PSČ: 542 21, IČ: 27551407, v rámci přípravy 51 stavebních parcel pro výstavbu řadových rodinných domů včetně základní technické vybavenosti („ZTV“) v k. ú. Pohřebačka, a **ukládá** starostovi, aby předložil návrh smlouvy k projednání a k připomínkování zastupitelstvu obce.

**HLASOVÁNÍ: schváleno**  
**Pro návrh: 4** Kohout, Půlpán, Vašata, Navrátilová  
 Proti návrhu: 0  
 Zdržel se hlasování: 0

#### **UR 6.07 / 12 / 2019**

Rada obce **projednala** důvodovou zprávu k návrhu Smlouvy o smlouvě budoucí kupní - trojstranné s developerem 3T Group Development s.r.o., se sídlem Velká Úpa 132, Pec pod Sněžkou, PSČ: 542 21, IČ: 27551407 a budoucím prodávajícím panem Ing. V. S., bytem Pardubice, PSČ: 530 09, v rámci projektu „Opatovická Citadela“ a **ukládá** starostovi, aby předložil návrh smlouvy k projednání a k připomínkování zastupitelstvu obce

**HLASOVÁNÍ: schváleno**  
**Pro návrh: 4** Kohout, Půlpán, Vašata, Navrátilová  
 Proti návrhu: 0  
 Zdržel se hlasování: 0

#### **UR 6.08 / 12 / 2019**

Rada obce **pověřuje** starostu obce svoláním řádného jednání zastupitelstva obce na den 13.06.2019 do zasedací místnosti obce na adrese Neplachova 206 v Opatovicích nad Labem od 18:00 hod..

**HLASOVÁNÍ: schváleno**  
**Pro návrh: 4** Kohout, Půlpán, Vašata, Navrátilová  
 Proti návrhu: 0  
 Zdržel se hlasování: 0

#### **UR 6.09 / 12 / 2019**

Rada obce **schvaluje** v souladu s §102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění program řádného jednání zastupitelstva obce konaného dne 13.06.2019 v níže uvedeném znění:

1) Zpráva starosty o činnosti jednotlivých orgánů od posledního řádného zasedání zastupitelstva obce,



- 1.1. Zpráva starosty o činnosti obce a o plnění přijatých usnesení zastupitelstvem,
- 1.2. Zpráva předsedkyně finančního výboru,
- 1.3. Zpráva předsedkyně kontrolního výboru,
- 2) Finanční záležitosti obce,
  - 2.1. Návrh na schválení realizace staveb a přijetí dotací pro stavby:
    - Zateplení bytového domu, ul. Jozífova 377-379,
    - Zateplení bytového domu, ul. Hradecká 380-381,
    - Chodník ulice Hradecká, Opatovice nad Labem I. etapa,
    - Chodník ulice Hradecká, Opatovice nad Labem II. etapa,
    - Obec Opatovice nad Labem – Rozšíření kapacity MŠ,
  - 2.2. Návrh na schválení a uzavření veřejnoprávních smluv na poskytnutí dotací
    - AFK Opatovice nad Labem, z.s.,
    - TJ Sokol Opatovice nad Labem, z.s.
    - Život na vesnici, z.s.
  - 2.3. Návrh na schválení rozpočtových opatření,
  - 2.4. Návrh na schválení poskytnutí finanční odměny starostovi obce,
- 3) Majetkové záležitosti obce,
  - 3.1. Návrh na schválení kupní smlouvy s prodávajícím společností Thorion s.r.o.,
- 4) Návrh na pořízení změny územního plánu v
  - 4.1. Návrh na pořízení změny územního plánu od žadatele Czech Industrial Development s.r.o. (rozšíření výstavby na pozemcích východně od zóny Z28 stávajícího ÚP směrem k železniční vlečce),
  - 4.2. Návrh na pořízení změny územního plánu od žadatele Ing. Václava Zímy (změna funkčního využití pozemku p.č. 439/55, k.ú. Opatovice nad Labem).
- 5) Návrh na opravu přijatého usnesení pod č. U 5.01/02/2019 v souladu s předloženou projektovou dokumentací,
- 6) Návrh na schválení smluv s investorem stavby 3T Group Development s.r.o.
  - 6.1. Smlouva o spolupráci – závazky,
  - 6.2. Smlouva o spolupráci s developerem – ZTV
  - 6.3. Smlouva o smlouvě budoucí kupní – trojstranná smlouva
- 7) Různé.

**HLASOVÁNÍ:**            **schváleno**  
**Pro návrh:**            **4**    Kohout, Půlpán, Vašata, Navrátilová  
 Proti návrhu:            0  
 Zdržel se hlasování:    0

#### **UR 7.01 / 12 / 2019**

Rada obce **bere na vědomí** informaci starosty o doručení návrhu na doplnění dokazování ke Krajskému soudu v Hradci Králové – pobočka Pardubice od navrhovatele pana M. Č., trvale bytem Žacléř, PSČ: 542 01 ve věci vedeného soudního řízení pod sp. Zn. 52 A 38/2019 /návrh na zrušení části opatření obecné povahy – Územního plánu Opatovice nad Labem, schváleného usnesením Zastupitelstva obce Opatovice nad Labem ze dne 21. 2. 2018, č. UZ/01/2018/.

**HLASOVÁNÍ:**            **nehlasováno** /usnesení bylo vzato na vědomí/

#### **UR 7.02 / 12 / 2018**

Rada obce **bere na vědomí** informaci starosty obce o průběhu a přijatých závěrech na jednání valné hromady MAS REGIONU KUNĚTICKÉ HORY, z.s., konané dne 23.05. 2019 v zasedací místnosti Městského úřadu v Sezemicích.

**HLASOVÁNÍ:**            **nehlasováno** /usnesení bylo vzato na vědomí/

**UR 7.03 / 12 / 2019**

Rada obce **bere na vědomí** informaci starosty o svolání řádné valné hromady Dobrovolného svazku obcí HRADUBICKÁ LABSKÁ na den 27. 6. 2018 od 16:00 hodin do salonku penzionu Hubert ve Vysoké nad Labem č.p. 202, PSČ: 503 31.

**HLASOVÁNÍ:**        **nehlasováno** *lusnesení bylo vzato na vědomí*

.....  
místostarosta obce

.....  
starosta obce