



**Usnesení č. UR/01/2019  
z jednání dne 7. ledna 2019**

**UR 1.01 / 01 / 2019**

Rada obce **schvaluje** zprávu starosty o plnění přijatých usnesení radou obce.

UR 2.02.01 / 21 / 2018	splněno
UR 2.02.02 / 21 / 2018	splněno
UR 2.02.05 / 21 / 2018	splněno
UR 7.03 / 21 / 2018	trvá
UR 2.02.01.01 / 22 / 2018	trvá
UR 2.02.02 / 22 / 2018	splněno
UR 2.02.03 / 22 / 2018	trvá
UR 7.03 / 22 / 2018	trvá
UR 2.03.02 / 23 / 2018	trvá
UR 6.01 / 23 / 2018	trvá
UR 6.02 / 23 / 2018	trvá
UR 7.03 / 23 / 2018	trvá
UR 1.01 / 24 / 2018	splněno
UR 1.02 / 24 / 2018	vzato na vědomí
UR 2.02.01 / 24 / 2018	splněno
UR 2.02.02 / 24 / 2018	trvá
UR 2.03.01 / 24 / 2018	trvá
UR 2.04 / 24 / 2018	splněno
UR 2.05 / 24 / 2018	vzato na vědomí
UR 4.01 / 24 / 2018	vzato na vědomí
UR 4.02 / 24 / 2018	vzato na vědomí
UR 5.01 / 24 / 2018	splněno
UR 5.02 / 24 / 2018	splněno
UR 5.03 / 24 / 2018	splněno
UR 5.04 / 24 / 2018	splněno

UR 5.05 / 24 / 2018	splněno
UR 5.06 / 24 / 2018	splněno
UR 5.07 / 24 / 2018	splněno
UR 7.01 / 24 / 2018	splněno
UR 7.02 / 24 / 2018	vzato na vědomí
UR 7.03 / 24 / 2018	vzato na vědomí
UR 7.04 / 24 / 2018	vzato na vědomí
UR 7.05 / 24 / 2018	splněno

**HLASOVÁNÍ:** schváleno  
**Pro návrh:** 5 Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová  
 Proti návrhu: 0  
 Zdržel se hlasování: 0

#### UR 1.02 / 01 / 2019

Rada obce **bere na vědomí** zprávu o činnosti obce a obecního úřadu od posledního řádného zasedání rady obce (Příloha č. 1).

**HLASOVÁNÍ:** nehlasováno

#### UR 1.03 / 01 / 2019

Rada obce **bere na vědomí** informaci starosty o průběhu a přijatých závěrech z pravidelné pracovní schůzky, konané dne 2.1.2019 se zástupci správy bytového a nebytového fondu firmy STATING s.r.o..

**HLASOVÁNÍ:** nehlasováno

#### UR 2.02.01 / 01 / 2019

Rada obce na základě předloženého Záznamu o posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci uveřejněného výběrového řízení na pronájem obecního bytu č. 02 na adrese Pardubická 160 do pronájmu **rozhodla**, že nabídka podaná pod č. 5 paní J.B.s nabídkovou cenou 91,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc splňuje podmínky výběrového řízení.

**HLASOVÁNÍ:** schváleno  
**Pro návrh:** 5 Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová  
 Proti návrhu: 0  
 Zdržel se hlasování: 0

#### UR 2.02.02 / 01 / 2019

(008/2019)

Rada obce **pověřuje** starostu k rozhodnutí o uzavření Nájemní smlouvy č. 8/2019 s paní J.B. na pronájem bytu č. 02 na adrese Pardubická 160 v Opatovicích nad Labem a **pověřuje** starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedené nájemní smlouvy.

**HLASOVÁNÍ:** schváleno  
**Pro návrh:** 5 Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová  
 Proti návrhu: 0  
 Zdržel se hlasování: 0

#### UR 2.02.03 / 01 / 2019

Rada obce **rozhodla** o uveřejnění Oznámení o možnosti podání žádosti na přidělení obecního bytu č. 12 v bytovém domě na ul. Mikulcova 215 v Opatovicích nad Labem do pronájmu.

**HLASOVÁNÍ:** schváleno  
**Pro návrh:** 5 Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová  
 Proti návrhu: 0  
 Zdržel se hlasování: 0

**UR 2.02.04 / 01 / 2019**

Rada obce **rozhodla** o uveřejnění Oznámení o možnosti podání žádosti na přidělení obecního bytu č. 26 v bytovém domě na ul. Mikulcova 215 v Opatovicích nad Labem do pronájmu.

**HLASOVÁNÍ: schváleno**  
**Pro návrh:** 5 Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová  
**Proti návrhu:** 0  
**Zdržel se hlasování:** 0

**UR 2.03.01 / 01 / 2019**

Rada obce **schvaluje** uveřejnění Záměru pronájmu nebytových prostor - skladu o celkové výměře 5,93 m<sup>2</sup>, které jsou součástí bytového domu na ul. Hradecká č.p. 381 v Opatovicích nad Labem za minimální cenu 25,- Kč/m<sup>2</sup> měsíc a **ukládá** starostovi obce, aby uveřejnil výše uvedený záměr na úřední desce obce.

**HLASOVÁNÍ: schváleno**  
**Pro návrh:** 5 Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová  
**Proti návrhu:** 0  
**Zdržel se hlasování:** 0

**UR 2.03.02 / 01 / 2019**

Rada obce **schvaluje** uveřejnění Záměru pronájmu nebytových prostor - mandlu o celkové výměře 11,73 m<sup>2</sup>, které jsou součástí bytového domu na ul. Hradecká č.p. 381 v Opatovicích nad Labem za minimální cenu 25,- Kč/m<sup>2</sup> měsíc a **ukládá** starostovi obce, aby uveřejnil výše uvedený záměr na úřední desce obce.

**HLASOVÁNÍ: schváleno**  
**Pro návrh:** 5 Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová  
**Proti návrhu:** 0  
**Zdržel se hlasování:** 0

**UR 2.04.01 / 01 / 2019**

Rada obce na základě předloženého Záznamu o posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem Oprava komunikace ul. Mokrý, Opatovice nad Labem **rozhodla**, že nabídka podaná účastníkem č. 5 společností EKOSTAV HK, s.r.o., se sídlem Kydlinovská 345/69a, Hradec Králové, PSČ: 503 01, IČ: 04761553 s nabídkovou cenou 1.950.496,00 Kč bez DPH splňuje podmínky výběrového řízení.

**HLASOVÁNÍ: schváleno**  
**Pro návrh:** 5 Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová  
**Proti návrhu:** 0  
**Zdržel se hlasování:** 0

**UR 2.04.02 / 01 / 2019****(013/2019)**

Rada obce **pověřuje** starostu k rozhodnutí o uzavření Smlouvy o dílo na realizaci díla pod názvem Oprava komunikace ul. Mokrý, Opatovice nad Labem se zhotovitelem EKOSTAV HK, s.r.o., se sídlem Kydlinovská 345/69a, Hradec Králové, PSČ: 503 01, IČ: 04761553 a **pověřuje** starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedené smlouvy o dílo.

**HLASOVÁNÍ: schváleno**  
**Pro návrh:** 5 Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová  
**Proti návrhu:** 0  
**Zdržel se hlasování:** 0

**UR 2.04.03.01 / 01 / 2019**

Rada obce **projednala** a **schvaluje** návrh textu Výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ), avšak za dodržení jeho základních principů stanovených v § 6 ZZVZ zadávanou jako zakázku malého rozsahu pod názvem Dodávka služebního automobilu pro Obecní úřad Opatovice nad Labem.

<b>HLASOVÁNÍ:</b>	<b>schváleno</b>
<b>Pro návrh:</b>	<b>5</b> Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová
Proti návrhu:	0
Zdržel se hlasování:	0

**UR 2.04.03.02 / 01 / 2019**

Rada obce **ukládá** starostovi, aby zaslal Výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ) zadávanou jako zakázku malého rozsahu pod názvem Dodávka služebního automobilu pro Obecní úřad Opatovice nad Labem těmto níže uvedeným uchazečům:

1. FRANCE CAR, s.r.o., IČ: 25281232  
Bratří Štefanů 978, Hradec Králové, PSČ: 500 03
2. CHALUPA MOTORS s.r.o., IČ: 63218887  
Kosmonautů, Pardubice, PSČ: 530 09
3. Autocentrum BARTH a. s., IČ: 25278924  
Hradecká 98, Pardubice, PSČ: 530 09
4. Olfín Car Palace s.r.o., IČ: 64256928  
Na Rybárně 203/5, Hradec Králové, Pražské Předměstí, PSČ: 500 02
5. AUTO IN s.r.o., IČ: 25298828  
Poděbradská 292, Pardubice VII, Trnová, PSČ: 530 09
6. Autocentrum BARTH a.s., IČ: 25278924  
Hůrka 1798, Pardubice, Dubina, PSČ: 530 12
7. Ing. Eduard Sýkora – ESAKO, IČ: 16237382  
Dražkovice 57, Pardubice, PSČ: 533 33
8. Hyundai Hradec s.r.o., IČ: 05109990  
Bratří Štefanů 978/81a, Hradec Králové, PSČ: 500 03
9. AUTO DRYML a.s., IČ: 27528464  
Generála Svobody 658, Pardubice, Rosice, PSČ: 533 51
10. Louda Auto a.s., IČ: 46358714  
Hradecká 555, Pardubice, PSČ: 530 09
11. OLFIN Car s.r.o., IČ: 60913312  
Fakturační adresa: Královédvorská 517, Trutnov, PSČ: 541 01  
Sídlo: Na Rybárně 1670, Hradec Králové, PSČ: 500 02
12. Porsche Hradec Králové, IČ: 47124652  
Na Okrouhlíku 1708/25b, Hradec Králové, Pražské Předměstí, PSČ: 500 02

<b>HLASOVÁNÍ:</b>	<b>schváleno</b>
<b>Pro návrh:</b>	<b>5</b> Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová
Proti návrhu:	0
Zdržel se hlasování:	0

**UR 2.05.01 / 01 / 2019**

Rada obce na základě předloženého Záznamu o posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem Chodník ulice Hradecká, Opatovice nad Labem II. etapa **rozhodla**, že nabídka podaná účastníkem č. 1 společností MIROS MAJETKOVÁ a.s., se sídlem Hradecká 545, Pardubice, Polabiny, PSČ: 533 52, IČ: 27523934 s nabídkovou cenou 2.310.000,86 Kč bez DPH splňuje podmínky výběrového řízení.

<b>HLASOVÁNÍ:</b>	<b>schváleno</b>
<b>Pro návrh:</b>	<b>5</b> Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová

Proti návrhu: 0  
Zdržel se hlasování: 0

**UR 2.05.02 / 01 / 2019****(014/2019)**

Rada obce **pověřuje** starostu k rozhodnutí o uzavření Smlouvy o dílo na realizaci díla pod názvem Chodník ulice Hradecká, Opatovice nad Labem II. etapa se zhotovitelem MIROS MAJETKOVÁ a.s., se sídlem Hradecká 545, Pardubice - Polabiny, PSČ: 533 52, IČ: 27523934 a **pověřuje** starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedené smlouvy o dílo.

**HLASOVÁNÍ: schváleno.**  
**Pro návrh: 5** Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová  
Proti návrhu: 0  
Zdržel se hlasování: 0

:

**UR 2.06.01 / 01 / 2019****(001/2019)**

Rada obce **schvaluje** předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2016526/VB/1, Opatovice nad Labem, Jozífova 397/24 - Zrzavý-knn s oprávněným ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, Děčín IV-Podmokly, PSČ: 405 02, IČ: 24729035 zastoupeným společností ELPRO Czech, s.r.o., se sídlem Ostřetín 288, Holice, PSČ: 534 01, IČ: 04669754 a **pověřuje** starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedené smlouvy.

**HLASOVÁNÍ: schváleno**  
**Pro návrh: 5** Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová  
Proti návrhu: 0  
Zdržel se hlasování: 0

**UR 2.06.02 / 01 / 2019****(002/2019)**

Rada obce **schvaluje** předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a Dohody o umístění stavby č. IE-12-2007346/SIS/01 (název stavby: Opatovice n. L., Za autobazarem – rek. nn) s budoucím oprávněným panem Z.Š.a investorem ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, Děčín IV-Podmokly, PSČ: 405 02, IČ: 24729035, zastoupeným společností PEN – projekty energetiky, s.r.o., se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice, Zelené Předměstí, PSČ: 530 02, IČ: 24729035, a **pověřuje** starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedené smlouvy.

**HLASOVÁNÍ: schváleno**  
**Pro návrh: 5** Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová  
Proti návrhu: 0  
Zdržel se hlasování: 0

**UR 2.06.03 / 01 / 2019****(003/2019)**

Rada obce **schvaluje** předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a Dohody o umístění stavby č. IE-12-2007346/SIS/04 (název stavby: Opatovice n. L., Za autobazarem – rek. nn) s budoucím oprávněným panem J.A.a investorem ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, Děčín IV-Podmokly, PSČ: 405 02, IČ: 24729035, zastoupeným společností PEN – projekty energetiky, s.r.o., se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice, Zelené Předměstí, PSČ: 530 02, IČ: 24729035, a **pověřuje** starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedené smlouvy.

**HLASOVÁNÍ: schváleno**  
**Pro návrh: 5** Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová  
Proti návrhu: 0  
Zdržel se hlasování: 0

**UR 2.06.04 / 01 / 2019****(004/2019)**

Rada obce **schvaluje** předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě zřízení služebnosti inženýrské sítě a Dohody o umístění stavby č. IE-12-2007346/SIS/03 (název stavby: Opatovice n. L., Za autobazarem – rek. nn) s budoucími oprávněnými panem Ing. J.O.a paní J.O. a investorem ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, Děčín IV-Podmokly, PSČ: 405 02, IČ: 24729035, zastoupeným společností PEN – projekty energetiky, s.r.o., se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice, Zelené Předměstí, PSČ: 530 02,IČ: 24729035, a **pověřuje** starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedené smlouvy.

**Pro návrh:** 5 Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová  
**Proti návrhu:** 0  
**Zdržel se hlasování:** 0

**UR 3.01 / 01 / 2019**

Rada obce **stanovuje** v souladu s § 13 zákona č.143/1992 Sb. o platu a odměně za pracovní pohotovost v rozpočtových a v některých dalších organizacích a orgánech, v platném znění a §10 nařízení vlády č. 251/1992 Sb. o platových poměrech zaměstnanců rozpočtových a některých dalších organizací v platném znění, ředitelce mateřské školy Jiřině Horáckové dodatečnou odměnu za rok 2018 ve výši 22.777,- Kč.

**HLASOVÁNÍ: schváleno**  
**Pro návrh:** 5 Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová  
**Proti návrhu:** 0  
**Zdržel se hlasování:** 0

**UR 4.01 / 01 / 2019**

Rada obce **bere na vědomí** informaci starosty o vypracování dodatečné projektové dokumentace na úpravu přístřešků WC a prosklené stěny pavilonů A1 a B1 v rámci stavby Dostavba centrálního pavilonu a **ukládá** starostovi, aby zajistil vypracování položkového rozpočtu na práce spojené s výše uvedenými úpravami.

**HLASOVÁNÍ: schváleno**  
**Pro návrh:** 5 Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová  
**Proti návrhu:** 0  
**Zdržel se hlasování:** 0

**UR 5.01 / 01 / 2019**

Rada obce **schvaluje** návrh Rozpočtového opatření RO 01 (Příloha č.2).

**HLASOVÁNÍ: schváleno**  
**Pro návrh:** 5 Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová  
**Proti návrhu:** 0  
**Zdržel se hlasování:** 0

**UR 5.02 / 01 / 2019****(005/2019)**

Rada obce **projednala** a **schvaluje** předložený návrh Darovací smlouvy č. 005/2019 s dárcem EVROmat, se sídlem Tovární 1932/30, Opatovice nad Labem, PSČ: 533 45, IČO: 25448455, na poskytnutí finančního daru na zajištění pořádání XIII. Reprezentačního plesu obce, který se uskuteční dne 15. února 2019 a **pověřuje** starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedené darovací smlouvy.

**HLASOVÁNÍ: schváleno**  
**Pro návrh:** 5 Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová  
**Proti návrhu:** 0  
**Zdržel se hlasování:** 0

**UR 5.03 / 01 / 2019****(006/2019)**

Rada obce **projednala** a **schvaluje** předložený návrh Darovací smlouvy č. 006/2019 s dárcem CAR – TOUR spol. s r.o., se sídlem Pohřebáčka 182, Opatovice nad Labem, PSČ: 533 45, IČO: 49286871, na poskytnutí finančního daru na zajištění pořádání XIII. Reprezentačního plesu obce, který se uskuteční dne 15. února 2019 a **pověřuje** starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedené darovací smlouvy.

**HLASOVÁNÍ: schváleno**  
**Pro návrh:** 5 Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová  
**Proti návrhu:** 0  
**Zdržel se hlasování:** 0

**UR 5.04 / 01 / 2019****(007/2019)**

Rada obce **projednala** a **schvaluje** předložený návrh Darovací smlouvy č. 007/2019 s dárcem INGENIRING KRKONOŠE a.s., se sídlem Horská 634, Trutnov, PSČ: 541 01, IČO: 27472493,

na poskytnutí finančního daru na zajištění pořádání XIII. Reprezentačního plesu obce, který se uskuteční dne 15. února 2019 a **pověřuje** starostu obce Ing. Pavla Kohouta k podpisu uvedené darovací smlouvy.

**HLASOVÁNÍ: schváleno**  
**Pro návrh: 5** Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová  
Proti návrhu: 0  
Zdržel se hlasování: 0

#### UR 5.05 / 01 / 2019

Rada obce **projednala** návrh na odpis dluhu paní R.Š. trvale bytem Opatovice nad Labem vzniklého nedoplněním dlužné částky za poskytované služby spojené s užíváním bytové jednotky v bytovém domě v Opatovicích nad Labem a **doporučuje** zastupitelstvu obce přijetí níže uvedeného usnesení:

*Zastupitelstvo obce v souladu § 85 písm. f) zákona č.128/2000 Sb., o obcích schvaluje prominutí dlužné částky paní R. Š. v celkové výši 27.034,00Kč vzniklé nedoplněním dlužné částky za poskytované služby spojené s užíváním bytové jednotky v bytovém domě v Opatovicích nad Labem z důvodu jejího úmrtí.*

**HLASOVÁNÍ: schváleno**  
**Pro návrh: 5** Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová  
Proti návrhu: 0  
Zdržel se hlasování: 0

#### UR 6.01 / 01 / 2019

Rada obce **bere na vědomí** informaci starosty o vydání a rozeslání sdělení vlastníkům sousedních pozemků na základě provedené fyzické inventarizace pozemků a to panu Ing.M.B.trvale bytem Hradec Králové, PSČ: 500 11, paní J. H. trvale bytem Opatovice nad Labem, PSČ: 533 45, panu „J.R. trvale bytem, Opatovice nad Labem, PSČ: 533 45 a panu,P.M. trvale bytem, Opatovice nad Labem, PSČ: 533 45 ve věci Upozornění na zaplacení obecního pozemku včetně návrhu na řešení úpravy majetkového vztahu k zaplacenému pozemku a **ukládá** starostovi, aby neprodleně zadal vypracování znaleckých posudků na zaplacené části pozemků.

**HLASOVÁNÍ: schváleno**  
**Pro návrh: 5** Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová  
Proti návrhu: 0  
Zdržel se hlasování: 0

#### UR 7.01 / 01 / 2019

Rada obce **bere na vědomí** informaci starosty o vydaném Rozsudku Okresním soudem v Pardubicích ve vedeném soudním řízení o zaplacení 38.199,- Kč s příslušenstvím mezi obcí Opatovice nad Labem (strana žalující) a panem R.O.(strana žalovaná).

**HLASOVÁNÍ: nehlasováno**

#### UR 7.02 / 01 / 2019

Rada obce **schvaluje** Výroční zprávu o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů za rok 2017.

**HLASOVÁNÍ: schváleno**  
**Pro návrh: 5** Kohout, Půlpán, Nikšová, Vašata, Navrátilová  
Proti návrhu: 0  
Zdržel se hlasování: 0

.....  
místostarosta obce

.....  
starosta obce